

NIEUW WEGONTWERP HOMMELEDIJK EN KOFFIESTRAAT | KAART



Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.

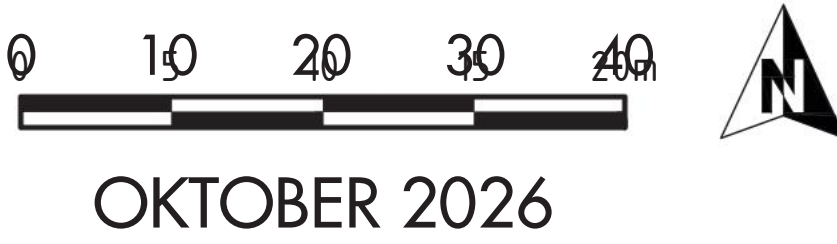
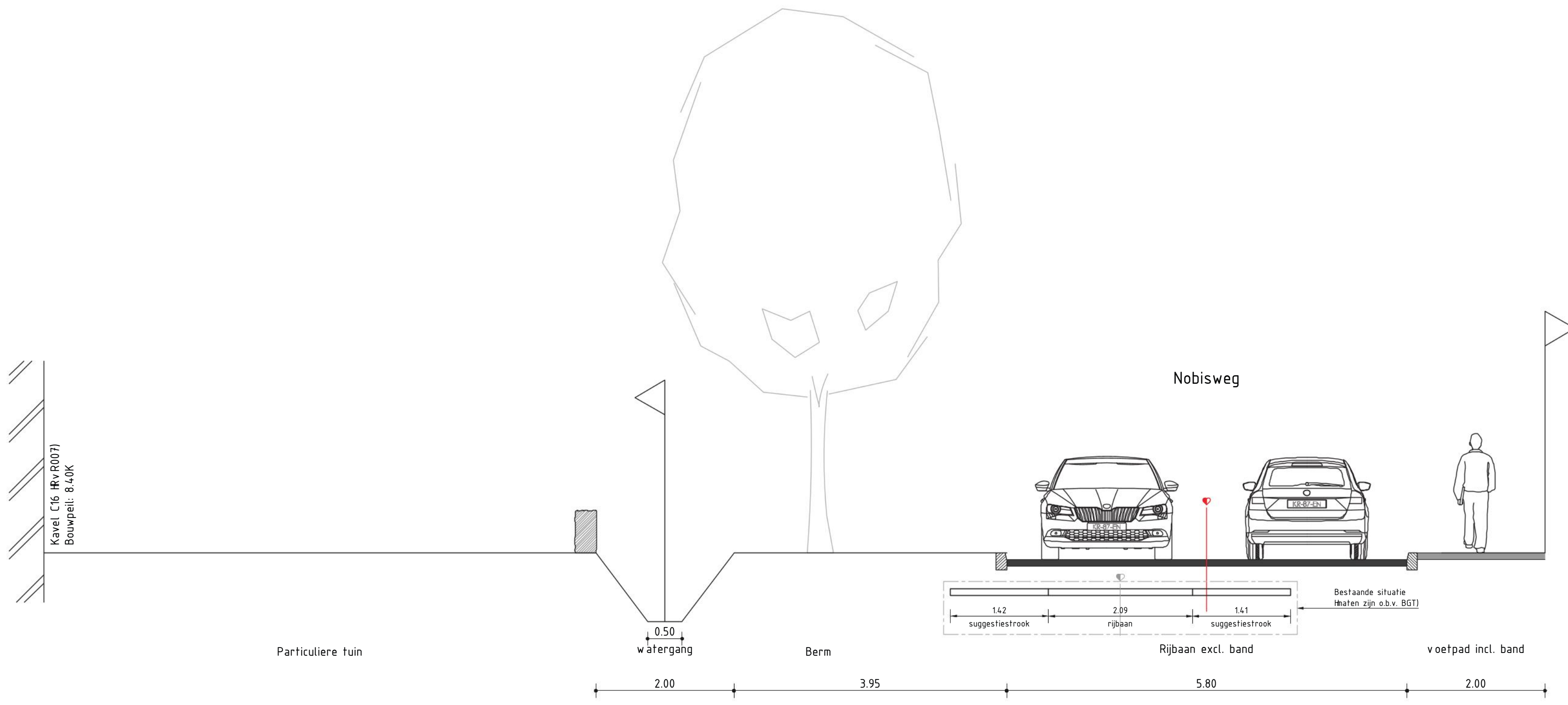
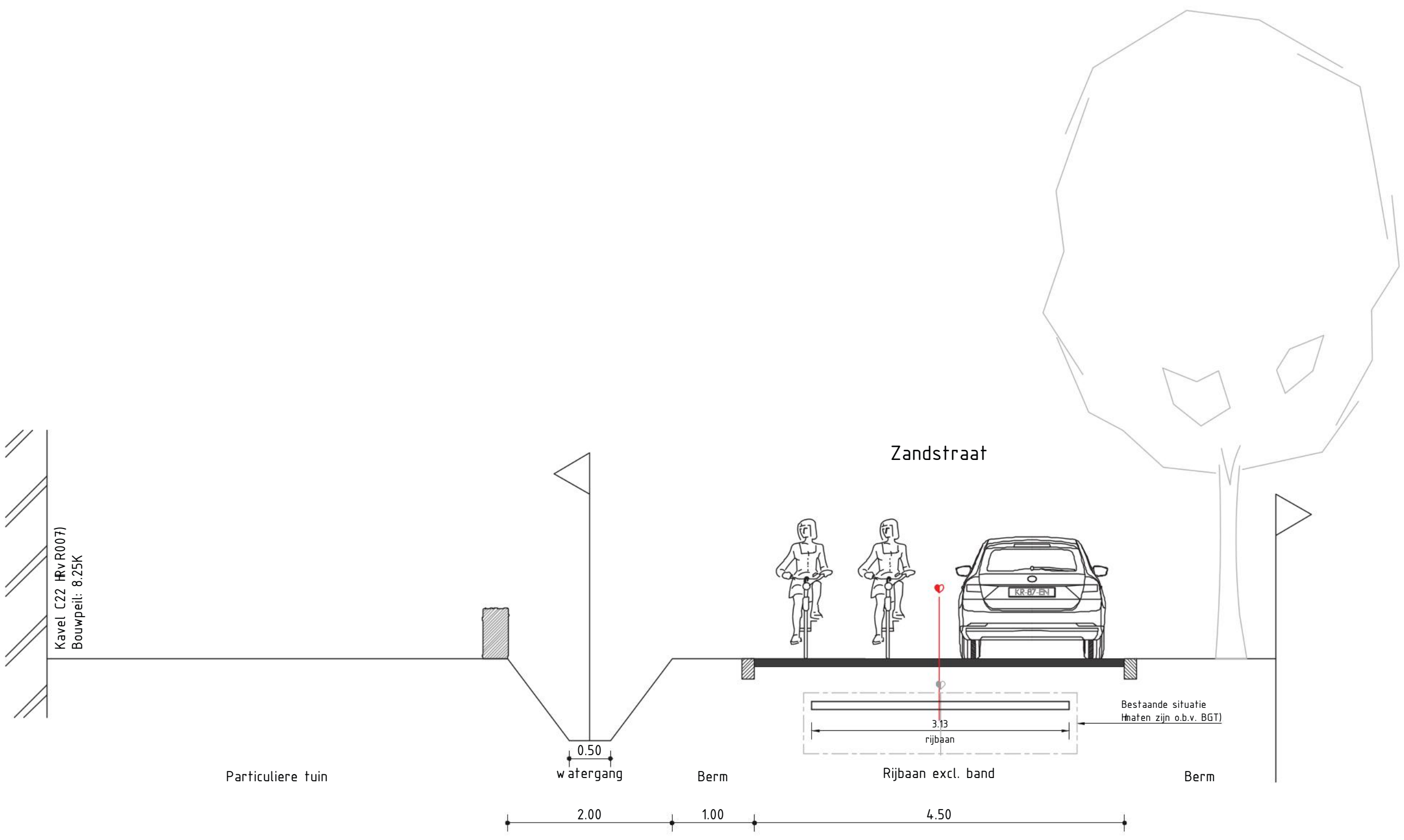


OKTOBER 2026

NIEUW WEGONTWERP NOBISWEG | KAART EN PROFIELEN



Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.



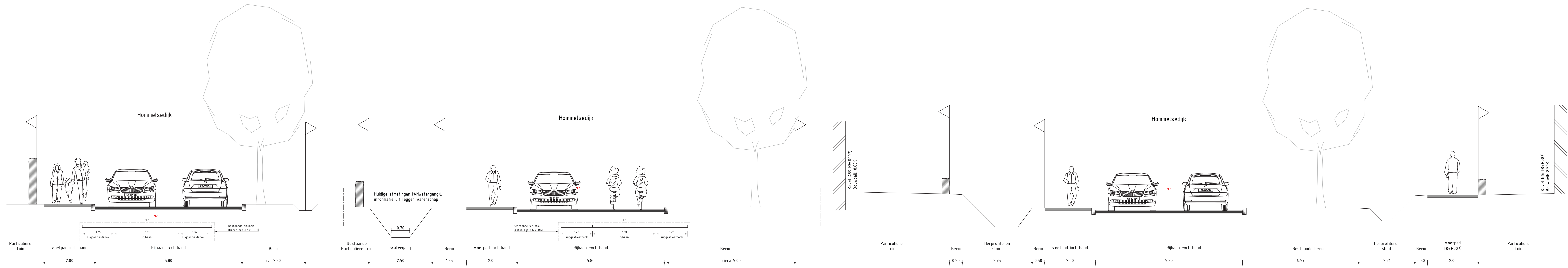
Normaalprofiel X8MX8 H Nobisweg M deelgebied E)
Schaal 1:50

Normaalprofiel X9MX9 H Zandsstraat M deelgebied F)
Schaal 1:50



DINTHERS ERF

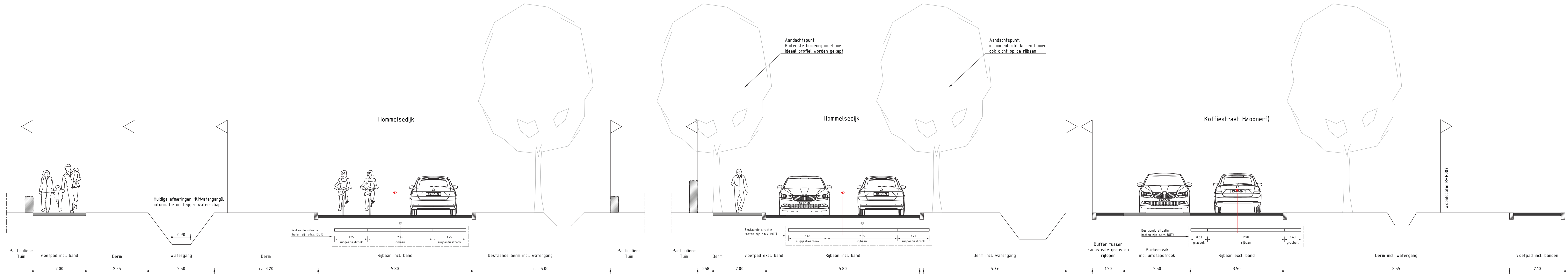
NIEUW WEGONTWERP HOMMESEDIJK EN KOFFIESTRAAT | PROFIELEN



Normaalprofiel X1MX1 Hommelsedijk M deelgebied C)

Normaalprofiel X2MX2 Hommelsedijk M deelgebied C)

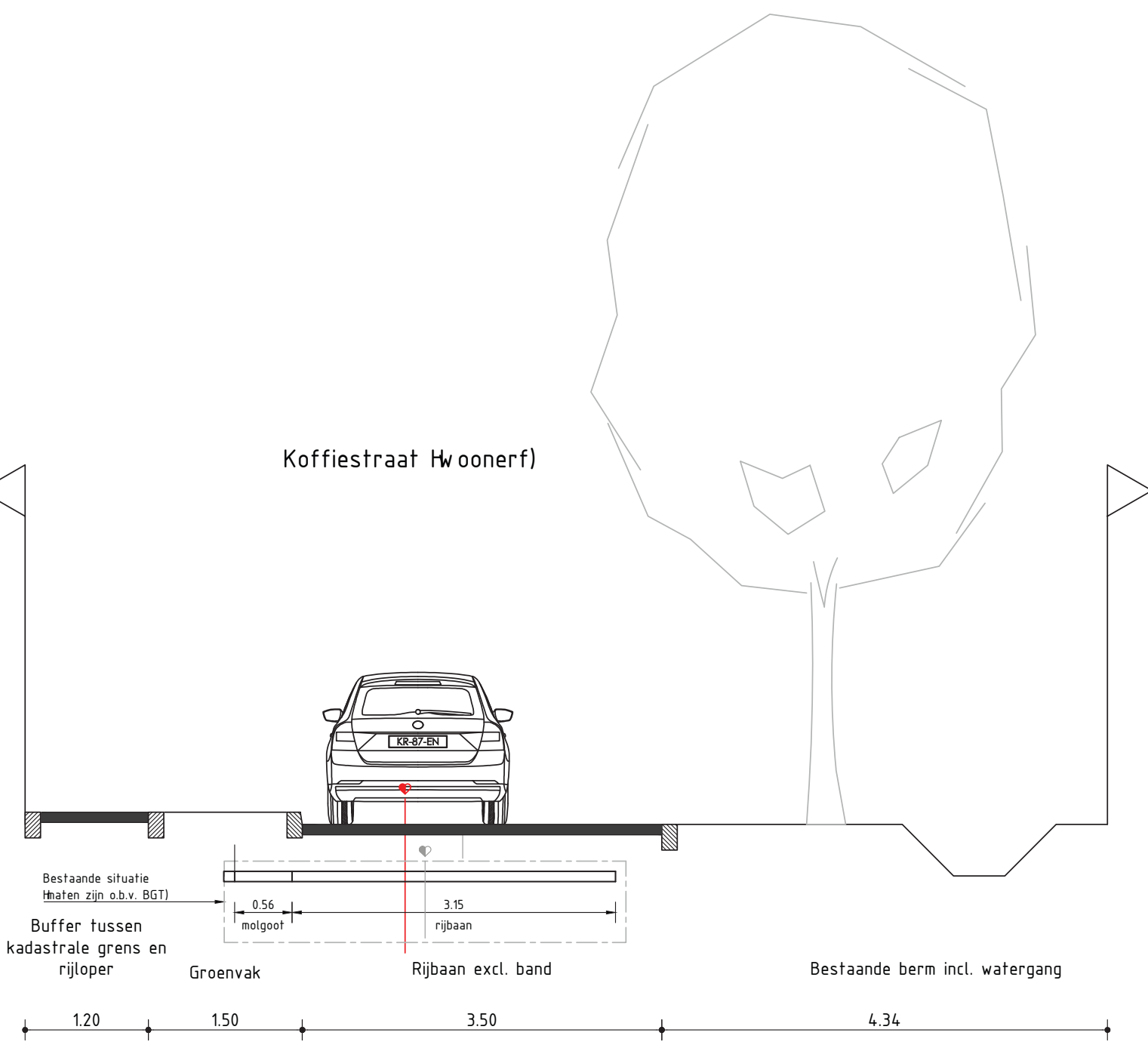
Normaalprofiel X3MX3 Hommelsedijk M deelgebied C)



Normaalprofiel X4MX4 Hommelsedijk M deelgebied C)

Normaalprofiel X5MX5 Hommelsedijk M deelgebied C)

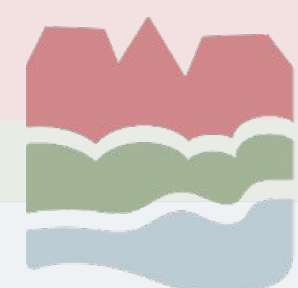
Normaalprofiel X6MX6 Koffiestraat M deelgebied D)



Normaalprofiel X7MX7 Koffiestraat M deelgebied D)

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.

OKTOBER 2026



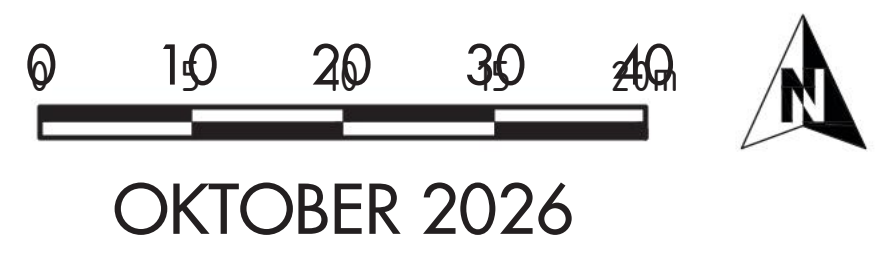
DINTHERS ERF

UITVOERINGSONTWERP DEELGEBIED C - NOBISWEG



Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.

The logos of the three participating organizations are displayed at the bottom of the page. From left to right: BVH Projectontwikkeling (a blue square logo with 'BVH' and 'PROJECTONTWIKKELING' below it), Ruimte voor Ruimte (a logo with the text 'Ruimte voor Ruimte' and a stylized green and blue square icon), and kragten (a logo with the text 'kragten' in blue and green, and a stylized green plant icon above it).



DINTHERS ERF

The image is a detailed site plan of a residential development. It features a grid of streets and various colored plots, each labeled with its area in square meters (m²). The streets shown are De Dieppoel, Hommelsetdijk, Stuifzand, Zandhorst, Heuvelstraat, Koffiestraat, Drasland, Hooiweide, and Beemd. The plots are color-coded: purple, green, yellow, orange, and red. The plan also shows building footprints, parking spaces, and green areas. The overall layout is a mix of residential blocks and open spaces.

- | | |
|-----------------------------|---|
| 10 | Levensloopbestendig appartement (huidenhuur) |
| 2 | Hoekwoning met garage |
| 8 | Betaalbare hoekwoning |
| 22 | Betaalbare tussenwoning |
| 5 | Goedkope rijwoning |
| 10 | Rijwoning (sociaal) |
| 12 | Rug aan rugwoning |
| 24 | Appartement (sociaal) |
| 10 | Levensloopbestendige rijwoning |
| 5 | Levensloopbestendige rijwoning (sociaal) |
| 25 | Tweekapper |
| 4 | Tweekapper |
| 8 | vrije kavel |
| 31 | Zelfbouwkavel
Totaal 31L waarvan 23 vrij verkoopbaar |
| totaal aantal woningen: 176 | |
| 24 | woonzorg complex |
| 5 | Bestaande bedrijfswoning omzetten naar burgerwoning |
| | Reguliere bestaande woning onderdeel van bestemmingsplan |
| 3 | Meeloopinitiatief extra bouwkavel na splitsing bestaand perceel |

**DEELGEBIED C
NOBISWEG**

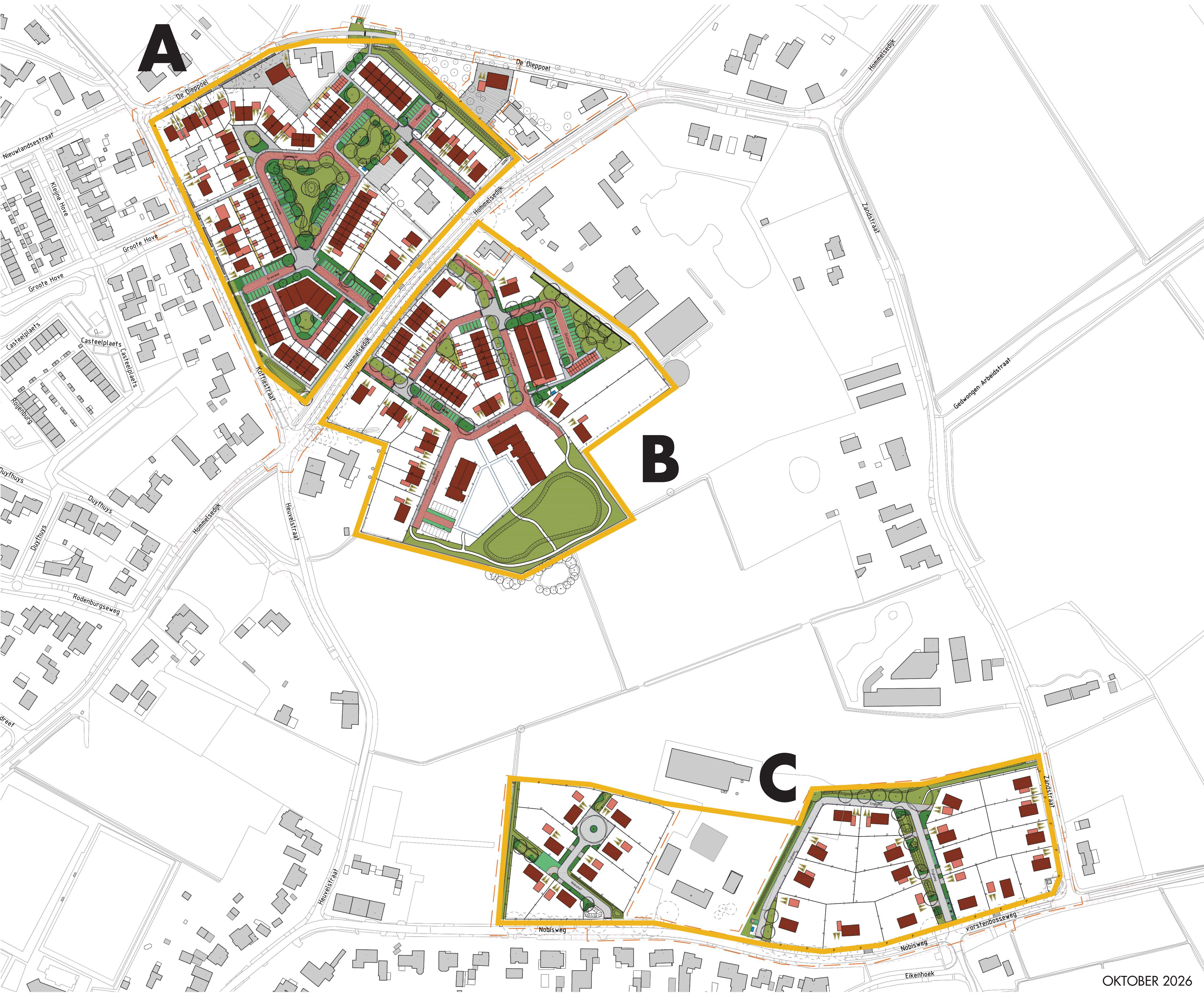
The site plan shows the following plots and their areas (m²):

- Top left: 1200m², 952m², 1005m², 722m²
- Middle left: 1200m², 782m², 1047m², 2876m²
- Bottom left: 3045m²
- Top middle: Engkamp (663m², 589m², 884m², 753m², 1261m², 1224m², 1199m², 1021m²)
- Bottom middle: Engkamp (943m²)
- Top right: 729m², 780m², 838m², 782m², 782m², 866m², 847m², 836m²

Streets shown: Nobisweg, Nobishof, Engkamp, v. orstenbosseweg, Zandstraat, Eikenhoek.

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.

OKTOBER 2026



Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.